

駅まで傘不要物件！

和田河原駅の上にある
居住用の物件です。



鉄筋コンクリート造はすごい！

優れた耐震性、耐久性、耐火性、遮音性
鉄筋コンクリート造の最大の特徴はなんと言っても、堅牢であること。
地震・火災・台風・水害などの災害に強く、100年住宅も可能なほど、耐久性にも優れています。
さらに遮音性が高く、静かに暮らしたい方にはぴったり。

近年分譲マンションで使用する、防犯性に優れたディンプルキーを採用し、防犯対策に努めています

参考CGイラスト

401号室	48.53㎡ (14.68坪)	402号室	45.24㎡ (13.68坪)	403号室	45.24㎡ (13.68坪)	404号室	46.70㎡ (14.12坪)
						2DK 入居者募集	
301号室	48.53㎡ (14.68坪)	302号室	45.24㎡ (13.68坪)	303号室	45.24㎡ (13.68坪)	304号室	47.82㎡ (14.46坪)
		2DK 入居者募集					
201号室	47.82㎡ (14.46坪)	202号室	45.24㎡ (13.68坪)	203号室	45.24㎡ (13.68坪)	204号室	47.82㎡ (14.46坪)
		2DK 入居者募集					

単身・新婚さんに最適！



*図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

物件種目	マンション		
最寄駅	和田河原駅		
間取りタイプ	2DK		
賃料	62,000円		
賃貸条件	一時金等 敷金 3ヶ月・礼金なし		
物件所在地	神奈川県南足柄市和田河原582-3(住居表示)		
交通	伊豆箱根鉄道 大雄山線 和田河原駅 徒歩1分		
建物	建物名	和田河原駅ビル内 和田河原駅ハイツ	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建 階部分	
	使用部分面積	45.24㎡ (13.68坪)	
間取り内訳	平面図参照		
築年月	平成4年3月	契約期間	2年
管理費等	共益費 月額3,000円		
駐車場	敷地内なし [付近に空き有 月額6,000円]		
現況	空き室	入居日	即時
本体設備	プロパンガス・公営水道・公共下水		
各戸設備	3ヶ所給湯(台所・洗面・浴室)		
保険等	加入義務	2年間	料金 15,000円
備考	ペットの飼育はできません。		
会員番号	40100392	物件番号	



http://www.izuhakone.co.jp

不動産業許可：静岡県知事(1)第12598号 静岡県宅地建物取引業協会会員

営業部 賃貸営業課 賃貸係

〒411-8533 静岡県三島市大場300番地

TEL055(977)1218

FAX055(977)0015

E-mail f.chintai@izuhakone.co.jp

客付会社様へ

土日祭日は、定休ですので連絡は、アオヤ(株)0465-85-3011へお願いします。

手数料	手数料の割合	100%
資料	手数料の割合	100%

■取引形態：貸主
■情報公開日：22.11.1

物件所在
神奈川県
大雄山線
和田河原